

FOR RENT

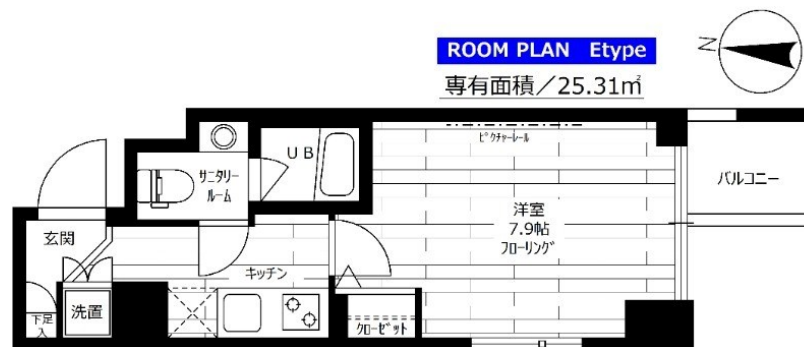
賃料	管理費等
119,000円	5,000円

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドコンシェルジュ両国東アジュールコート		
物件所在地	東京都墨田区立川2丁目4-6		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	24.62㎡	向き	南
築年月	2008年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 アクト安心ライフ24:16,500円 [月次費用] システム利用料:275円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時:総賃料40%~ 更新:1万円/年 システム利用料:275円/月		
備考	こちらの物件のメリット・デメリット、お客様ご自身でお気づきになりにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします！是非一度ご連絡ください！また内覧のご予約は、【フリーダイヤル】よりお電話いただくか【お問合わせフォーム】より、(株)CLCコーポレーション 門前仲町店までお気軽にお問合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.mo0000054524

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付