

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,000円

オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリュール砂町銀座		
物件所在地	東京都江東区北砂 4丁目40-9		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	22.86㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] リーヴサポート24: 19,800円 町会費: 9,600円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 短期解約違約金有。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.mo0000054639

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付