

# FOR RENT

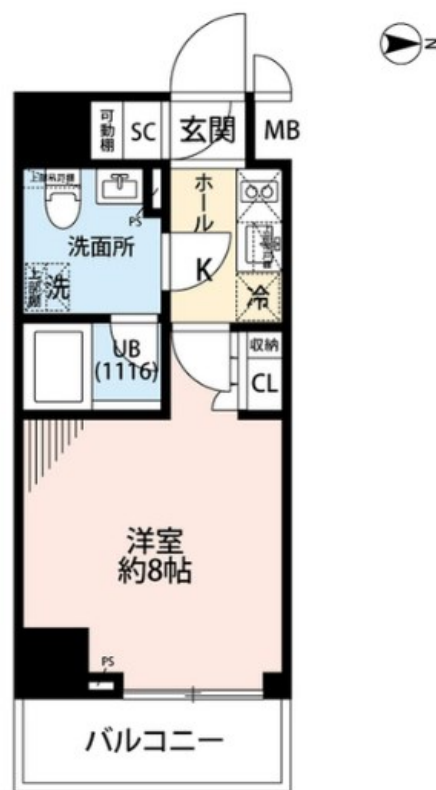
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドゥーク住吉                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区千田6-13                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩16分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 25.53㎡                                                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年3月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 定額ルームクリーニング代: 63,800円 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 木下の賃貸友の会: 1,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の80%、継続保証委託料: 20,000円/2年                                           |      |     |
| 備考       | ペット相談可(小型犬or猫1匹) インターネット無料                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.mo0000054743

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |