

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 177,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カスターリア森下                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区森下1丁目16-12                                   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩1分<br>都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩9分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LD(9.4畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 8階                                   |      |     |
| 専有面積     | 40.11㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年9月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 1年未満短期違約金有             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の40%~ 保証更新料1万円/年                           |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.mo0000054778

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |