

FOR RENT

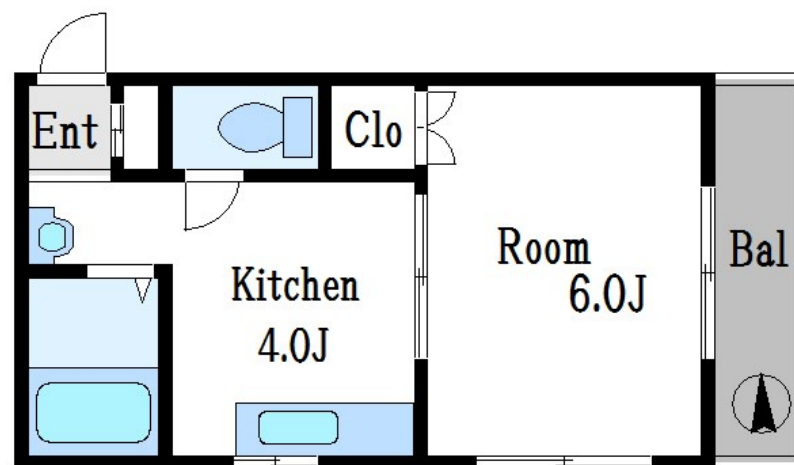
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツリバーランド		
物件所在地	東京都江東区大島 5 丁目 38-9		
交通	都営新宿線 大島 (東京) 駅 徒歩4分 都営新宿線 西大島駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	22.68㎡	向き	東
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円 除菌消臭代: 17,600円 ハウスクリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 1年未満解約時、総賃料1ヶ月分違約金あり駐輪場利用時、1台200円/月 (空き状況要確認)		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%~ 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.mo0000054792

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6889

物件管理コード: 1122115213330001183693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。