

FOR RENT

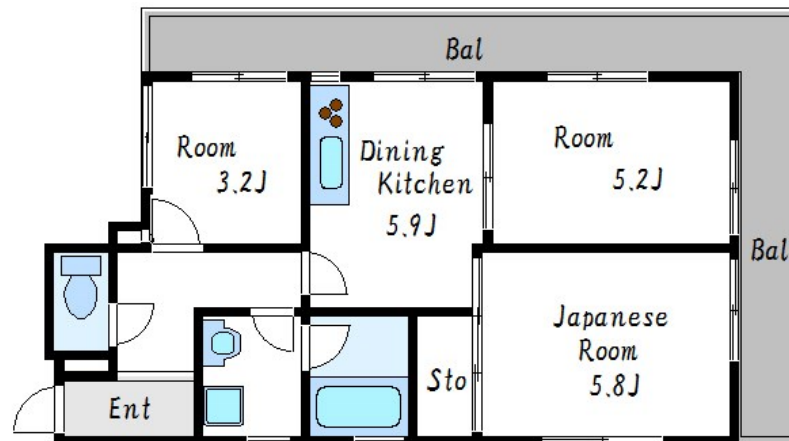
賃料	管理費等
165,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, L 字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋 3 丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉 (東京) 駅 徒歩7分 都営新宿線 西大島駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(5.9畳) 洋室(5.2畳) 和室(5.8畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.24㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50%〜/月額保証料: 総額1.1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.mo0000054793

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付